

住宅型有料老人ホーム レジデンス土井駅南(3-5階) 料金ご案内



居室備品	各居室に、自動温水器付き洗面台・トイレ・建て付き収納あり。 各居室、照明器具・エアコン・カーテン設置済み。緊急呼出（ナースコール）設置あり。
備 考	介護用ベッドは、備え付けでご用意いたしております。（マットレスはご用意ください） リネン（布団・包布・枕・シーツ等）は、リースをご用意しております。（100円/日） 床は、クッションフローリング仕上になっています。

★費用案内

敷金	165, 000円	家賃の3か月分
----	-----------	---------

月額費用		144, 200円	下記、合計額
内訳	家賃	55, 000円	(月額)居室使用料
	管理費	23, 000円	(月額)施設管理に係る人件費。居室の水道・光熱費含む。
	共益費	20, 000円	(月額)共有部分の水道・光熱費。
	食費	46, 200円	(日額)1, 540円 3食+おやつ代含む 30日:46, 200円

その他費用	・介護保険利用時(併設小規模多機能型居宅介護・訪問看護・福祉用具等)の利用者負担額は、要介護度、利用サービス内容により異なります。 ・病院受診等に係る医療費、薬剤費等 ・理美容代(実費)、個人衛生にかかる費用(おむつ代等)(実費) ・日用消耗品代(実費)、その他有料サービス利用時はその代金 ※敷金は、退去時に原状回復に係る費用(クリーニング・修繕費用)を含め清算させていただきます。
-------	--

施設の名称・類型 及び表示事項等	名称:レジデンス土井駅南 類型:住宅型有料老人ホーム 表示事項:住居の権利形態／利用権方式 利用料の支払い方式／月払い方式 入居時の要件／自立・要支援・要介護 介護保険／在宅サービス利用可(介護が必要となった場合、 介護保険の在宅サービスを利用可) 介護居室区分／全室個室(台所備え付き) 28室18.11㎡ 併設施設／1階:サテライト型小規模多機能型居宅介護事業所 みんなの家土井駅南 2階:認知症対応型共同生活介護事業所 グループホーム土井駅南 所在地／福岡市東区土井3丁目20番12号 TEL:092-410-9785
-----------------------------	--